

Ano VII • N. 37 • Jul/Ago 2017

parking

BRASIL

INSCREVA-SE

**6° CONGRESSO
BRASILEIRO**
DE ESTACIONAMENTOS
PREPARADO PARA MUDAR?



abrapark

08

6° CONGRESSO E OS DESAFIOS DO SETOR
NOVO LOCAL: TRANSAMERICA EXPO CENTER

14

CIDADES BRASILEIRAS
INTELIGENTES, HUMANAS E SUSTENTÁVEIS



abrapark

Associação Brasileira de Estacionamento



ROBUSTEZ E CONFIABILIDADE

Driving your Digital Future – Bem-vindo a SKIDATA 4.0

A SKIDATA está completando 40 anos de pioneirismo, experiência e inovação.

Da startup, criada em 1977, à empresa global que somos hoje, SKIDATA 4.0 representa muito mais do que uma grande história, da qual nos orgulhamos.

SKIDATA 4.0 - Driving your Digital Future é a nossa missão e representa o nosso espírito. Uma visão de futuro com a experiência e a força adquiridas no passado.

www.skidata.com.br

SKIDATA® | 4.0
KUDELSKI GROUP
DRIVING YOUR DIGITAL FUTURE

SKIDATA+BR
KUDELSKI GROUP



Aproxima-se a realização do 6º Congresso Brasileiro de Estacionamento e os temas mais atuais relacionados a urbanismo e mobilidade povoam nossas reuniões. Bem apropriado ao tema do evento - "Preparado para mudar?" - é o assunto da matéria de capa desta edição, Smart Cities. Trazemos a pesquisa da Urban Systems que estabelece um ranking de cidades inteligentes brasileiras. Os resultados dão pano para a manga para debates sobre o futuro que queremos para nosso país e as cida-

des em que queremos viver hoje e nos próximos anos.

Nesta edição também ressaltamos a programação já confirmada para o congresso, os critérios que serão observados para premiar os melhores projetos em estacionamento do país no TOP Abrapark 2017 e as novidades da Expo Parking, que ocorre em conjunto. Tudo poderá ser conferido de 24 a 26 de outubro, no Transamerica Expo Center, em São Paulo.

Do parceiro International Parking Institute, trazemos o artigo sobre o redesenho de estacionamentos, de autoria de Leonard T. Bier, que esteve entre os palestrantes de nosso congresso no ano passado. E, na sessão

'Garagens Incríveis', os vencedores do prêmio IPI Awards of Excellence, que destaca projetos de excelência internacionais cujo desempenho é reconhecido pela capacidade de transformarem obstáculos em oportunidades e conquistas notáveis.

E reforçando: aguardamos a todos no 6º Congresso Brasileiro de Estacionamento, em outubro. As inscrições estão em pleno vapor e contam com descontos especiais para associados da Abrapark.

Boa leitura,

SERGIO MORAD

PRESIDENTE DA ABRAPARK

ACONTECE.....	04
CONGRESSO.....	08
PRÊMIO TOP ABRAPARK.....	10
FEIRA.....	11
SUSTENTABILIDADE.....	12
CAPA.....	14
ENTREVISTA.....	18
ARTIGO IPI.....	20
GARAGENS INCRÍVEIS.....	22
VITRINE.....	24
AGENDA.....	26

Anuncie na Revista Parking Brasil - comercial@abrapark.com.br

Fale com a Revista Parking Brasil - revista@abrapark.com.br



Publicação da Associação Brasileira de Estacionamentos - Av. Paulista, 2073 - Horsa I - 3º andar - Cj. 322 - CEP 01311-940 - São Paulo - SP - Fones: +55 11 2172.2120 / +55 51 3286.0011 - www.abrapark.com.br

Diretoria Executiva

Presidente: Sergio Morad / **Vice-Presidente de Finanças:** Marcelo Alvim Gait / **Vice-Presidente de Comunicação:** Jorge Marcos Soares de Novaes / **Vice-Presidente de Assuntos Institucionais:** André Luis Kaercher Piccoli / **Vice-Presidente de Assuntos Jurídicos:** Luiz Carlos Ihity Adati / **Conselho Consultivo:** Cid Mesquita Garcia Filho, Rogério Ribeiro Lima, Carlos Espligares, André Luiz Ostermann / **Conselho Fiscal:** Roberto Andrea Naman, Marcio Augusto Tabet, Domingos Marchetti Rios / **Diretor Regional Norte/Nordeste:** Jorge Novaes / **Diretor Regional Santa Catarina:**

André Luiz Ostermann / **Diretor de Estacionamentos Rotativos em Vias Públicas:** Adélcio A. Antonini / **Núcleo Administrativo-financeiro:** Gilmar Sant'Anna (gilmara@abrapark.com.br) / **Núcleo de Mercado:** Ana Paula Hengist (comercial@abrapark.com.br) / **Comercialização:** comercial@abrapark.com.br

Produção e Execução: Virtus Jornalismo e Comunicação +55 51 3328.5243 - www.virtusjornalismo.com.br / **Jornalista Responsável:** Isabel Pacini Teixeira - MTB 7374/33/11 / **Redação:** Andréa Lopes / **Projeto Gráfico:** Artbuyers Comunicação e Propaganda / **Editoração:** Carla Dietrich / **Fotos:** Divulgação / **Impressão:** Comunicação Impressa



SIGA A ABRAPARK NAS REDES SOCIAIS



ACESSE O NOSSO SITE: WWW.ABRAPARK.COM.BR



PREFEITURA DE SÃO PAULO VAI REVER CICLOVIAS E CICLOFAIXAS

Depois dos pedidos da população, como ampliação, revisão e retirada das faixas, a Prefeitura de São Paulo vai revisar o circuito de ciclovias e ciclofaixas da cidade. O estudo está sendo conduzido pela Secretaria de Mobilidade e Transporte e, entre agosto e setembro, deve ser apresentado ao Ministério Público (MP). O objetivo do Plano de Revisão, segundo informações da Companhia de Engenharia de Tráfego (CET), é rever os impactos que as ciclofaixas têm causado em alguns locais. De acordo com uma pesquisa feita pelo Núcleo de Economia Regional e Urbana da USP (Nereus), embora as ciclovias apresentem ganhos para a saúde e melhoria da qualidade de vida, elas também geram aumento do congestionamento por conta do estreitamento das vias, redução do número de vagas de estacionamento para carros e prejuízo ao comércio.

PORSCHE COMO DECORAÇÃO

Oferecer saunas, restaurantes, salas de ginástica com vista para o mar e piscina com horizonte infinito são coisas do passado em termos de luxo em Miami. Os arranha-céus que proliferam nas costas da cidade estão apostando em serviços como ilhas privadas e spas para animais de estimação. Mas nada supera a Porsche Design Tower. Tem 60 andares e os proprietários estacionam seus carros como peças de arte em exibição. Você pode perguntar "mas e se eu não tiver um?". Bem, o apartamento ali custa entre US\$ 5,5 milhões e US\$ 33 milhões - então você provavelmente tem um Porsche!



Equipamentos de Sinalização Viária

A mais completa linha de equipamentos de sinalização viária do Brasil



Há mais de 22 anos no mercado.



Balizador Cônico



Balizador Alta Performance



Barreira Pantográfica



Bastão Eletrônico



Cavalete Plástico



Cone PVC ABNT

QUALIDADE
TECNOLOGIA
CREDIBILIDADE
CONHECIMENTO
COMPROMETIMENTO



+55 (11) 4233-4500

Conheça nossa linha completa:
www.wimport.com.br

vendas@wimport.com.br

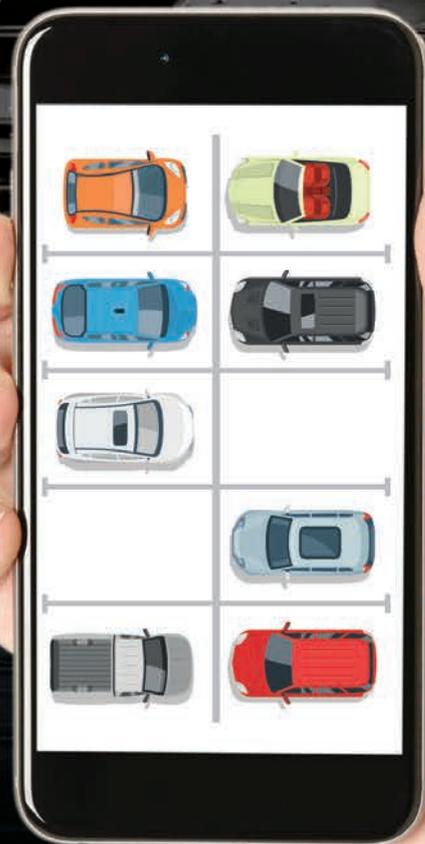


**SMART
PARKING**

SOLUÇÕES INOVADORAS EM SISTEMAS DE GERENCIAMENTO

O Smart Parking, espaço integrante da Expo Parking, terá um showroom e um palco de palestras dedicados a tecnologias avançadas para operação eficiente, monitoramento e gerenciamento de estacionamento.

Ruas digitais | Tecnologia em meios de pagamento
Monitoramento | Reserva de vagas on line | Sensores
Open Data & Aplicativos | Infraestrutura | Softwares
Novos serviços | IoT & Mobilidade Urbana



**6º CONGRESSO
BRASILEIRO
DE ESTACIONAMENTOS**



abrapark

O evento consolida-se como ponte concreta e necessária às ambições do setor no Brasil, colocando em evidência as mais importantes questões relacionadas à mobilidade urbana.

Mais informações

BMComm
Brazil Media Communications



**Real
Alliance**
Explore, Expand, Exceed!

info@bmcomm.com.br

+55 11 5095-0096

SALÃO INAUGURA ERA HÍBRIDA ELÉTRICA NA ARGENTINA



As montadoras estão animadas na Argentina com a redução significativa do imposto de importação para veículos híbridos e elétricos. E começaram sua corrida para participar da nova era de eletrificação no país. A medida veio como tentativa de inserir o mercado argentino na evolução global da indústria automotiva, que caminha para produtos cada vez mais amigáveis ao meio ambiente em termos de propulsão, além de incentivar uma possível produção local. Prova disso foram as novidades mostradas por algumas marcas durante o Salão do Automóvel de Buenos Aires. Uma delas foi a Ford, que aproveitou a oportunidade para anunciar a chegada do sedã Mondeo híbrido para venda por lá em 2018.

SÃO PAULO É A CIDADE COM MAIS VIAGENS POR APLICATIVO NO MUNDO

O Uber revelou que São Paulo é a cidade com o maior número de viagens feitas pelo serviço no mundo. Ao todo, o aplicativo de transportes já realizou, somente no Brasil, mais de 530 milhões de viagens. O Uber está presente atualmente em 70 cidades brasileiras, incluindo todas as capitais estaduais e muitos outros grandes centros no interior do país. A empresa conta com cerca de 15 milhões de usuários mensais em todo o Brasil.



MONTADORAS SUPERAM META DE ECONOMIA DO INOVAR-AUTO

As metas de eficiência energética dos fabricantes de veículos no Brasil – e, em decorrência delas, o desenvolvimento de carros mais eficientes – já se mostram positivas. Só no fim deste ano serão conhecidos os resultados oficiais, mas é possível afirmar que tais metas são a melhor notícia e o maior legado do projeto Inovar-Auto, programa de incentivo à indústria automotiva lançado pelo governo em 2012. Segundo levantamento da Bright Consulting, a análise da frota vendida no mercado brasileiro entre outubro de 2016 e abril de 2017 aponta gasto médio de energia de 1,75 megajoule por quilômetro (MJ/km) e emissões de 131,73 gramas de CO²/km. O nível é próximo aos vistos na Europa e representa evolução de 15,46% sobre a média de 2,07 MJ/km medida em 2011, ponto de referência para os objetivos de melhoria estipulados pelo Inovar-Auto.





Aceita Débito ou Crédito



Teclado para digitação da placa: elimina a necessidade de voltar ao carro após o pagamento.



Street

Conforto, segurança e praticidade para quem estaciona.

O Parquímetro Street é a solução líder em estacionamento rotativo público no Brasil e também a escolha inteligente para quem usa e quem administra. Com o teclado para digitação da placa, os clientes têm a comodidade de não precisar voltar ao carro. Quem administra, conta com a possibilidade de customizar as formas de pagamento e monitorar tudo remotamente. Se você quer fazer uma escolha inteligente, escolha Street.

FORMAS DE PAGAMENTO



Moedas



Cartões de débito e crédito



Cartões recarregáveis

www.digicon.com.br
RS 51 3489 8831 | SP 11 3738 3579

digicon

A HORA DA REINVENÇÃO



6º CONGRESSO BRASILEIRO DE ESTACIONAMENTOS **NOVO LOCAL**
 PREPARADO PARA MUDAR?

Abrapark promove 6º Congresso Brasileiro de Estacionamento para levar informação e novas formas de percepção do setor para o mercado de parking a partir de experiências nacionais e internacionais

O momento é de busca por novas possibilidades de convivência, transporte e relacionamento entre mercados, empresas, patrões, empregados e cidadãos. O 6º Congresso Brasileiro de Estacionamento vai propor novas visões sobre esses assuntos e debatê-los com quem entende das matérias nos dias 24 e 25 de outubro, no Transamerica Expo Center, em São Paulo. **O Congresso é uma realização da Abrapark e ocorre dentro da programação da Expo Parking 2017, com o patrocínio de SINDEPARK, Estapar, Nepos, FBB, Digicon, Sanvitron e Perto e apoio de SINDEPARK-RS e SINDEPARK-SC.**

Entre os temas que serão expostos e debatidos, as novas tendências em mobilidade urbana, perspectivas para a atividade de estacionamento, conectividade nos carros, serviços transformadores relacionados a parking e as oportunidades da reforma trabalhista para o setor. A intenção do evento é conectar os profissionais da área às novidades do mercado, de olho nas novas vertentes de ação para um futuro que já está batendo à porta. Dentro do encontro, também ocorre a entrega do TOP Abrapark 2017, que premiará a excelência em design, equipamentos, operações e construções em estacionamentos. Neste ano, outro atrativo será o local de realização do Congresso, o Tran-



Transamerica Expo: novo local do evento

Categoria	Até 20/10
Profissionais em Geral/ General Admission	R\$ 350,00
Associados Abrapark Abrapark Associates	R\$ 240,00
Estudantes de Graduação/ Graduate Students	R\$ 190,00

samerica Expo Center, um espaço maior, com excelente infraestrutura e acesso facilitado, em Santo Amaro, Zona Sul de São Paulo.

O congresso da Abrapark acontece em paralelo com a Expo Parking 2017, considerado o mais importante evento de infraestrutura para a indústria de estacionamentos na América Latina e referência na exibição das principais inovações em equipamentos, tecnologia e serviços direcionados aos setores público e privado.

REALIZAÇÃO



PARCEIRO



PATROCÍNIO DIAMANTE



PATROCÍNIO PRATA



PATROCÍNIO BRONZE



APOIO



6º CONGRESSO BRASILEIRO DE ESTACIONAMENTOS – PROGRAMAÇÃO

DIA 24/10/2017, TERÇA-FEIRA

13h30 - ABERTURA

Abrapark, Sindicatos e Real Alliance

14h - O FUTURO DAS CIDADES

Mateus Silveira, entusiasta de processos centrados no ser humano, colaboração radical e métodos criativos conduzidos com uma abordagem prática.

15h - MODELO DISNEY DE GESTÃO

Thomas Hartley, Diretor Executivo de Estacionamento & Transportes na Florida International University.

16h - MISSÃO ABRAPARK 2018 ORLANDO/ CONGRESSO DO IPI

16h15 - INTERVALO

16h40 - AS NOVAS TENDÊNCIAS DE MOBILIDADE URBANA

Sergio Henrique Passos

Avelleda, Secretário Municipal de Mobilidade e Transportes da Prefeitura de São Paulo.

17h40 - ESTACIONAMENTOS DE VEÍCULOS - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS OU LOCAÇÃO DE BOXES?

Francisco Squeff Nora, Presidente do SINDEPARK-RS

18h30 - HAPPY HOUR NO ESTANDE DA ABRAPARK

DIA 25/10/2017, QUARTA-FEIRA

14h - OPORTUNIDADES DA REFORMA TRABALHISTA NO SETOR DE ESTACIONAMENTOS

Flávio Obino Filho, Advogado Trabalhista especializado no Direito Coletivo do Trabalho e Coordenador nacional dos advogados de sindicatos patronais

do comércio e serviços. Gáudio Ribeiro de Paula, Advogado Trabalhista, Professor de Direito do Trabalho, Fundador da Academia Brasileira de Direito do Trabalho (ABRADT) e do Instituto Dia de Formação Jurídica Estratégica.

15h - Entrega do PRÊMIO TOP ABRAPARK 2017

16h - PERSPECTIVAS PARA A ATIVIDADE DE ESTACIONAMENTO

Gesner de Oliveira, Professor do Departamento de Planejamento e Análise Econômica Aplicados à Administração- PAE-EAESP/ FGV. Professor Visitante da Universidade de Columbia nos EUA (2006). Presidente da Sabesp de 2007 a 2010.

17h30 - HAPPY HOUR NO ESTANDE DA ABRAPARK

PALESTRANTES CONFIRMADOS



“O Futuro das Cidades”

Mateus Silveira

Coordenador de Future Insights da Fiat Chrysler Automobiles, entusiasta de processos centrados no ser humano, colaboração radical e métodos criativos conduzidos com abordagens práticas.

“As novas Tendências de Mobilidade Urbana”



Sergio Henrique Passos Avelleda

Secretário Municipal de Mobilidade e Transportes da Prefeitura de São Paulo.

“Serviços Transformadores”



Thomas Hartley

Diretor Executivo de Estacionamento e Transportes da Florida International University e ex-Gerente de Operações da Disney.

“Perspectivas para a Atividade de Estacionamento”



Gesner de Oliveira

Professor da PAE-EAESP/FGV, Professor visitante da Universidade de Columbia, nos EUA (2006).

“Oportunidades da Reforma Trabalhista no Setor de Estacionamentos”



Flávio Obino Filho
Advogado Trabalhista especializado no Direito Coletivo do Trabalho.



Gáudio Ribeiro de Paula
Fundador da Academia Brasileira de Direito do Trabalho (ABRADT).

“Estacionamento de Veículos: Prestação de Serviços ou Locação de Boxes?”



Francisco Squeff Nora
Presidente do SINDEPARK-RS

TOP ABRAPARK 2017

DESTACA ESTACIONAMENTOS DE EXCELÊNCIA

Questões de funcionalidade, operação, arquitetura e facilidades ao usuário serão avaliadas pelos jurados do prêmio que será entregue durante o congresso

Única premiação dedicada ao setor de parking no Brasil, o TOP Abrapark 2017 vai destacar estacionamentos de excelência, que incluíram conceitos inovadores e originais aplicados ao design, operações, gerenciamento e construção dos estacionamentos em seus projetos. A intenção é trazer à luz do mercado o trabalho realizado por profissionais e empresas e estimular a todos na contínua busca pela qualidade de projetos e serviços, colaborando para a construção de um círculo virtuoso na vida da empresa da área de parking. Os vencedores do prêmio TOP Abrapark serão conhecidos durante o 6º Congresso Brasileiro de Estacionamentos, realizado pela Abrapark nos dias 24 e 25 de outubro de 2017, no Transamerica Expo, em São Paulo, SP. Também nesta ocasião, o comitê organizador do TOP Abrapark fará a apresentação dos projetos inscritos com base nas fotografias/imagens submetidas.

Os projetos inscritos no TOP Abrapark 2017 serão avaliados por julgadores convidados pela Abrapark e também pelo International Parking Institute (IPI), sendo eles profissionais de estacionamentos, brasileiros e estrangeiros, com foco ou especialização em arquitetura, engenharia, construção e operações. Os vencedores serão notificados por e-mail até o início de setembro de 2017 sobre a sua seleção e sobre os passos seguintes. Se você for escolhido como um dos vencedores do TOP Abrapark, a sua empresa receberá uma placa alusiva ao prêmio.



OS QUESITOS AVALIADOS



Questões operacionais (máximo 20 pontos) - O critério mede as ferramentas para otimizar o uso, a operação e a manutenção das instalações do estacionamento, incluindo sistema de pagamentos, manutenção, segurança, otimização e flexibilidade de uso;



Questões Funcionais - Aspectos no escopo básico de desenho e layout das instalações, incluindo Geometria, Fluxo de Veículos, Fluxo de Pedestres, Configurações de Entrada/Saída, Iluminação interna;



Desenho Arquitetônico - Avalia o estacionamento como um "edifício" em seu contexto natural e seus elementos arquitetônicos - incluindo aparência exterior, iluminação exterior, paisagismo, identificação de entrada e elementos de arte;



Facilidades ao Usuário - Mede as facilidades para clientes, pedestres e funcionários. Características especiais incorporadas para o conforto e a conveniência, incluindo segurança, áreas comuns e de circulação, localização, sistema identificador de vagas disponíveis, serviços agregados como lavagem de veículos, etc;



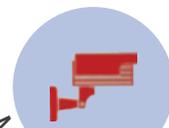
Características inovadoras, incomuns ou distintivas - Destaca a inovação e criatividade não descritas pelos demais critérios. Mede a abordagem utilizada e o sucesso na resolução de problemas relacionados ao desenho, operações e uso.



TEMAS CENTRAIS EXPO PARKING 2017



PAGAMENTO



MONITORAMENTO



SEGURANÇA



TECNOLOGIA

EXPO PARKING 2017 DESTACA A TECNOLOGIA COMO FERRAMENTA PARA GERAR NOVOS NEGÓCIOS

Como obter receita adicional utilizando a tecnologia digital? Quais as barreiras que precisam ser superadas para a utilização plena da capacidade digital?

Essas e outras perguntas a Expo Parking pretende responder com seu projeto Smart Parking. **Na feira, que será realizada de 24 a 26 de outubro no Transamerica Expo Center, em São Paulo**, um showroom e um palco de palestras exclusivas vão abrigar informações sobre tecnologias avançadas para uma operação eficiente, monitoramento e gerenciamento de estacionamento dentro de uma estratégia de mobilidade urbana.

Estima-se que 30% dos congestionamentos nos centros urbanos ocorram devido à busca de um lugar para estacionar pelos mo-

toristas. Esse é mais um exemplo prático de que estacionamento e mobilidade urbana estão diretamente ligados. Nesse cenário, o uso da tecnologia com inteligência e excelência traz novas oportunidades de negócios e o resultado disto converge para menos congestionamentos, ruas mais seguras e uma cidade mais atraente para moradores e visitantes. É sabido que a próxima geração de estacionamentos disponibilizará, em tempo real, por exemplo, a quantidade de vagas disponíveis aos motoristas através de um grande número de sinais eletrônicos variáveis ao longo das

ruas. Essas informações orientarão o tráfego de forma eficaz e melhorarão a utilização da capacidade de estacionamento existente nas zonas azuis.

Para estimular o debate sobre esses assuntos, a Expo Parking 2017 prevê rodadas de palestras técnicas que abordarão temas como Ruas Digitais, Tecnologia em Meios de Pagamento, Monitoramento, Reservas de Vagas On-Line, Sensores, Open Data & Aplicativos, Infraestrutura, Softwares, Novos Serviços e IOT & Mobilidade Urbana. Saiba mais sobre o evento e garanta seu ingresso: www.expo-parking.com.br.

Para expor na **Expo Parking 2017**, as empresas interessadas devem entrar em contato pelos telefones (11) 5095-0092 ou 5095-0096. Detalhes sobre o evento no site <http://expo-parking.com.br/>

EXPO PARKING
2017
ESTACIONAMENTO EM FOCO

ESTACIONAMENTOS



Certificação LEED destaca empreendimentos que têm a preocupação com o meio ambiente como um dos focos, da construção à utilização



Até 2030, o número de veículos em circulação no mundo deverá chegar a 2 bilhões. Haja estacionamento! Cada vez mais edifícios são construídos para esse fim. E esses empreendimentos emergem como espaços transformadores de melhoria inclusive da sustentabilidade nas cidades. Diversas construções pelo Brasil e mundo afora já detêm a certificação LEED - Leadership in Energy and Environmental Design. A certificação, concedida pelo Green Building Council (GBC), é um

sistema internacional que traz orientações sustentáveis para construção e operação de edifícios. Trata-se de uma ferramenta utilizada em mais de 140 países. Um oásis de sustentabilidade.

Para obter o certificado junto ao GBC Brasil, é preciso atender a critérios como economia de água e luz, climatização adequada e boa qualidade do ar, que podem ser obtidos com elevadores inteligentes, painéis solares e materiais mais modernos, por exemplo. Nos dez anos de atuação do GBC no Brasil, mais de



VERDES



Cypress Garage, primeira garagem de estacionamento do aeroporto nos Estados Unidos a obter a certificação Parksmart



O Espaço Lar Verde Lar, em Governador Valadares (MG) é o primeiro a conquistar a certificação LEED V4, a mais recente do GBCBrasil

SEJA VERDE!

Ficou interessado? Entre em contato com os órgãos que promovem a certificação verde, no Brasil e nos Estados Unidos:

GBC BRASIL - www.gbcbrasil.org.br

PARKSMART / IPI - parksmart.gbci.org

1,2 mil projetos foram registrados, o quarto maior volume do mundo. Desse total, 393 foram certificados. A certificação funciona para todos os edifícios e pode ser aplicado a qualquer momento no empreendimento. Há sete dimensões a serem avaliadas, incluindo pré-requisitos e recomendações que vão somando pontos. Conforme a pontuação adquirida, o empreendimento leva o selo, de Certificado a Platina.

Estudos apontam que, na prática, investir em uma edificação certificada pela LEED promove melhora na segurança e na saúde dos usuários, além do consequente aumento no conforto e bem-estar e aumento da produtividade e do senso de comunidade. Para os investidores, a certificação agrega valor ao imóvel e à marca do empreendimento, além da consequente diminuição dos custos operacionais e de manutenção. Segundo pesquisa

realizada pela Geoimóveis, no Rio de Janeiro, o valor de locação por metro quadrado é 24% maior em edifícios com certificação LEED. Em São Paulo, a diferença é de 10%.

Nos Estados Unidos, o Internacional Parking Institute (IPI) criou o Parksmart, um padrão de certificação, com o aval da Green Business Certification Inc. (GBCI), que define e reconhece práticas sustentáveis em gerenciamento de estruturas específicas de estacionamento, incluindo programação, design e tecnologia. A certificação Parksmart distingue as instalações de estacionamento que planejam a rede de mobilidade sustentável de amanhã. A certificação está disponível para novas construções e estruturas já existentes, que recebem pontos. Conforme a pontuação alcançada, o projeto recebe o selo Parksmart nos níveis Bronze, Prata ou Ouro, para construções novas, ou Pioneiro, para as já existentes.



AS 50 CIDADES BRASILEIRAS MAIS INTELIGENTES, HUMANAS E SUSTENTAVEIS

Ranking avaliou mais de 500 municípios e listou os melhores no quesito mobilidade e acessibilidade. São lugares que, segundo os critérios da pesquisa, conseguem aliar inteligência e tecnologia em aspectos como urbanização e meio ambiente

Elaborado com o objetivo de mapear as cidades com mais potencial de desenvolvimento no Brasil, o Ranking Connected Smart Cities qualifica os lugares mais inteligentes do país – entendam-se cidades inteligentes por aquelas que crescem de forma planejada, desenvolvendo positivamente indicadores como economia, mobilidade, governo, meio ambiente, urbanismo e qualidade de vida. Elaborada pela empresa de consultoria Urban Systems em parceria com a Sartor, com metodologia própria e exclusiva, a avaliação objetiva promover a discussão, a troca de informações e a difusão de ideias entre governos, entidades e empresas que possam tornar as cidades brasileiras mais inteligentes e conectadas e para que possam, nos próximos 10 anos, subir um degrau ou mais na escala de desenvolvimento, se aproximando dos índices dos modelos das cidades inteligentes do mundo. A pesquisa conta com 70 indicadores, que vão de proporção de ônibus e carros em circulação até empregabilidade, passando por despesa municipal com urbanismo, atendimento de água e esgoto e médicos por habitantes, abordando 11 setores. E revela dados que podem auxiliar no planejamento urbano, incluindo o mercado de parking.



O RANKING AS 50 CIDADES MELHOR AVALIADAS

- 1 - SÃO PAULO (SP)
- 2 - CURITIBA (PR)
- 3 - RIO DE JANEIRO (RJ)
- 4 - BELO HORIZONTE (MG)
- 5 - VITÓRIA (ES)
- 6 - FLORIANÓPOLIS (SC)
- 7 - BRASÍLIA (DF)
- 8 - CAMPINAS (SP)
- 9 - SÃO CAETANO DO SUL (SP)
- 10 - RECIFE (PE)
- 11 - PORTO ALEGRE (RS)
- 12 - SANTOS (SP)
- 13 - BARUERI (SP)
- 14 - CAMPO GRANDE (MS)
- 15 - PALMAS (TO)
- 16 - GOIÂNIA (GO)
- 17 - SALVADOR (BA)
- 18 - NITERÓI (RJ)
- 19 - MARINGÁ (PR)
- 20 - S. BERNARDO DO CAMPO (SP)
- 21 - JUNDIAÍ (SP)
- 22 - RIBEIRÃO PRETO (SP)
- 23 - LONDRINA (PR)
- 24 - JUIZ DE FORA (MG)
- 25 - PETRÓPOLIS (RJ)
- 26 - SANTO ANDRÉ (SP)
- 27 - BLUMENAU (SC)
- 28 - UBERLÂNDIA (MG)
- 29 - FORTALEZA (CE)
- 30 - INDAIATUBA (SP)
- 31 - PIRACICABA (SP)
- 32 - S. JOSÉ DO RIO PRETO (SP)
- 33 - UBERABA (MG)
- 34 - ITAJAÍ (SC)
- 35 - JOINVILLE (SC)
- 36 - CAJAMAR (SP)
- 37 - S. JOSÉ DOS CAMPOS (SP)
- 38 - PAULÍNIA (SP)
- 39 - VINHEDO (SP)
- 40 - RESENDE (RJ)
- 41 - COLATINA (ES)
- 42 - MACAÉ (RJ)
- 43 - AMPARO (SP)
- 44 - CUIABÁ (MT)
- 45 - LIMEIRA (SP)
- 46 - TERESINA (PI)
- 47 - JOÃO PESSOA (PB)
- 48 - BOTUCATU (SP)
- 49 - PRES. PRUDENTE (SP)
- 50 - MARÍLIA (SP)



MOBILIDADE



EMPREENDEDORISMO



MEIO AMBIENTE



ENERGIA



TECNOLOGIA
E INOVAÇÃO



SEGURANÇA



URBANISMO



GOVERNANÇA



ECONOMIA



EDUCAÇÃO



SAÚDE

SÃO PAULO SEGUE COMO A CIDADE MAIS INTELIGENTE E CONECTADA

A capital paulistana destaca-se em praticamente todos os setores analisados, seguida por Curitiba e Rio de Janeiro



CIDADE MAIS INTELIGENTE E CONECTADA DO PAÍS

São Paulo (SP) – Entre os mais de 700 municípios analisados pelo estudo, a capital paulista apresenta-se em primeiro lugar, mais uma vez. Fatores que pesaram na avaliação: mobilidade (apesar dos pesares, é a cidade com maior disponibilidade de modais de transporte coletivo; tem rede de ciclofaixas e sistema digital na zona azul); urbanismo (o Plano Diretor foi reconhecido pela ONU-Habitat como uma das melhores práticas inovadoras de agenda urbana), empreendedorismo (a cidade é nascedouro de várias empresas) e tecnologia e inovação (sede de empresas de tecnologia, atraindo investimentos e concentrando negócios nestas áreas) sustentam esse primeiro lugar.

no Diretor foi reconhecido pela ONU-Habitat como uma das melhores práticas inovadoras de agenda urbana), empreendedorismo (a cidade é nascedouro de várias empresas) e tecnologia e inovação (sede de empresas de tecnologia, atraindo investimentos e concentrando negócios nestas áreas) sustentam esse primeiro lugar.

MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE E EMPREENDEDORISMO

São Paulo (SP) – Conta com integração de diferentes tipos de transporte, mais de 400 Km de ciclovias, corredores prioritários para ônibus, aeroporto e três principais terminais urbanos. Em 2016, a Prefeitura recebeu o prêmio Reina Letizia de Accesibilidad Universal para Municipios Latinoamericanos, concedido pela Agência Espanhola de Cooperação Internacional para o Desenvolvimento, em reconhecimento às iniciativas de promoção da inclusão e acessibilidade. No setor do empreendedorismo, São Paulo se destaca com o Programa Empreenda Fácil, cuja meta é reduzir o prazo para abertura de empresas dos atuais 100 dias para apenas 7. A cidade apresenta-se na primeira colocação também no ranking de empreendedorismo do Endeavor, com destaque para sua potência econômica, condições de mercado, acesso a capital e conectividade.

MEIO AMBIENTE

Belo Horizonte (MG) – Conta com elevados índices de atendimento urbano de água e esgoto e de cobertura do serviço de coleta de resíduos sólidos. A cidade é destaque em “prédios verdes” e nas políticas das qualidades da água e do ar. Há uma usina fotovoltaica em funcionamento em pleno Mineirão. É conhecida como a capital solar do país, com mais de 400 m² de placas de energia solar para cada grupo de 1.000 habitantes.



EDUCAÇÃO

Curitiba (PR) – Apresenta 97,6% dos docentes do ensino médio com formação universitária, nota média no Enem ponderada de 568 pontos e nota Ideb nos anos finais de 4.6 pontos. O projeto do Centro Regional de Educação de Jovens e Adultos (Cereja) ganhou a Medalha Paulo Freire do Ministério da Educação. O Cereja amplia a estrutura da rede municipal para escolarização de pessoas acima de 15 anos que não concluíram os estudos ou não puderam estudar.

TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

Rio de Janeiro (RJ) –

A cidade, que enfrenta graves problemas nos setores de saúde e segurança, desenvolve-se positivamente na área de tecnologia e inovação. Lá há grande oferta de incubadoras e parques tecnológicos, instituições de apoio e pesquisa e programas de estímulo ao desenvolvimento, como o Startup Rio.



GOVERNANÇA E ECONOMIA

Barueri (SP) –

Boas ações públicas e bom gerenciamento de despesas, com investimentos em setores estratégicos para o desenvolvimento de uma smart city, amparam a cidade. Apresenta indicadores acima da média dos demais municípios na maior parte dos indicadores desse eixo, como a ação de conselhos municipais e as despesas em saúde e educação. Barueri apresenta o maior PIB per capita registrado nas cidades analisadas – R\$ 177,8 mil por habitante – a região é polo de empregos nos setores de serviços, negócios, logístico e industrial.



SAÚDE

Vitória (ES) –

A elevada oferta de leitos hospitalares e maior índice de médicos por habitantes destaca a capital do

Espírito Santo. Planejamento e ações estratégicas reforçam o trabalho, com a boa gestão em saúde tendo sido premiada nos Estados Unidos - o software Prontuário Eletrônico oferece serviços como agendamento e retorno de consultas e avaliação do atendimento via SMS.



SEGURANÇA

Vinhedo (SP) –

A cidade apresenta baixo índice de violência em relação às outras cidades do país e um investimento em segurança de R\$ 220 por habitante. O Gabinete de Gestão Integrada (GGI), implantado no primeiro trimestre deste ano, realizou ações integradas entre a Guarda Civil Municipal e a Polícia Militar para aumentar a segurança na cidade.



URBANISMO

Santos (SP) –

A cidade atualizou na última década suas leis de regimento do espaço urbano, modernizando-as. Investe em obras de infraestrutura usando a tecnologia e a inovação. Caminha para um modelo pleno de Cidade Inteligente com a construção do seu Centro Integrado de Gestão do Atendimento e Monitoramento Urbano.



ENERGIA

Tubarão (SC) –

Destaque na geração de energia renovável, com Potência Outorgada em Produção de Energia em usinas de Energia Eólica e Energia Fotovoltaica – o projeto Cidade Azul é maior usina solar do Brasil, com uma área de 10 hectares. Segundo o IBGE, 99,9% dos domicílios contam com energia elétrica e 98,6% contam com iluminação pública em seu entorno.





Sanvitron®



Guibson Aurélio Haas Santos

DE OLHO NAS MUDANÇAS DO MERCADO

No mercado há mais de 20 anos, a Sanvitron é uma empresa gaúcha que desenvolve e comercializa soluções em controle de estacionamento, acesso e ponto eletrônico. Possui Engenharia própria, desenvolvendo projetos personalizados de sistemas e equipamentos, que se adaptam às necessidades dos clientes, tornando o processo de controle e de gerenciamento ágil e seguro. Guibson Aurélio Haas Santos, Engenheiro de Controle e Automação e Diretor da empresa, garante que um de seus diferenciais é o atendimento na venda e no pós-venda. "Tratamos cada instalação como um projeto específico, em que a solução oferecida é adequada aos rigorosos padrões exigidos por cada cliente." Com essa fórmula, hoje a Sanvitron atende mais de 600 clientes na região Sul do País. De olho nas mudanças do mercado, Santos costuma estar atento a assuntos como carro autônomo, compartilhamento, cidade inteligente, decodificação de placa e aplicativos como o Uber. "Tenho participado de congressos e feiras focadas em estacionamentos e confesso que me questiono diariamente sobre os impactos das novas tecnologias e serviços que possam concorrer".

Qual o diferencial da Sanvitron frente à concorrência no mercado?

A Sanvitron vem automatizando estacionamentos sempre objetivando agregar valor no negócio dos nossos clientes, através de uma aliança duradoura operando com a política de "ganha-ganha". Aumentamos, em média, 30% do faturamento dos operadores de estacionamentos e, no mínimo, 5% do faturamento em supermercados e lojas. Desenvolvemos o sistema completo - produzimos equipamentos e softwares e isso nos dá know-how para trabalharmos em projetos customizados, o que permite atender as demandas dos nossos clientes de forma personalizada. Encaramos cada estacionamento como um novo projeto, elaboramos e executamos para cada cliente um projeto de trafegabilidade, estacionamento, civil, elétrico, lógico e de software. Possuímos um processo rigoroso de implantação e de pós-venda com manutenção preventiva periódica que garante a satisfação dos nossos clientes.

Como seus colaboradores são treinados para saberem diferenciar as necessidades dos clientes?

Trabalhamos com equipes de vendas e pós-vendas específicas para cada segmento, pois cada um possui sua especificidade técnica. Promovemos dois tipos de capacitação constante: a Técnica e a de Evolução Pessoal. Além do processo de melhoria contínua em todas as áreas da empresa, a motivação das nossas equipes se dá por desafios.

Como está sendo o ano de 2017 na empresa? Há crise na Sanvitron? Como a empresa vem atuando para superá-la?

A Sanvitron vem crescendo ao longo destes anos baseada em quatro alicerces: integridade, responsabilidade, melhoria contínua e intenção e foco no resultado. A palavra citada na pergunta foi excluída do vocabulário da Sanvitron. O que existe na Sanvitron são desafios, trabalho e coerência. Este ano se iniciou muito bem, mas, de fato, o mercado voltou a dar sinais referentes à instabilidade política. Acreditamos que, infelizmente, Brasília vive uma realidade que não condiz com a realidade do restante do país. Logo, se os empreendedores deste país tiverem a ousadia de trabalhar desassociados da influência dessas questões e continuarem seguindo os seus planos de investimentos, o Brasil retomará o crescimento da economia.

Como a empresa avalia o setor de estacionamentos no Brasil em

comparação a outros mercados?

Nosso mercado ainda é muito focado em preço e a cultura de que o estacionamento é caro ainda é muito forte. Precisamos continuar trabalhando para mudar esse paradigma. O mercado de estacionamento no Brasil é promissor, pois nossa infraestrutura e os investimentos com relação a obras de mobilidade urbana são muito pequenos. Estamos bastante atrasados nisso, basta vermos as poucas obras de mobilidade da Copa do Mundo. A nossa cultura está muito baseada no uso do carro, ou seja, as oportunidades são grandes.

Como a empresa vê o futuro do setor de estacionamentos no Brasil e como vem se adaptando às novidades do setor e às exigências da mobilidade urbana?

Tenho participado o máximo possível de congressos e feiras focadas em estacionamentos e confesso que me questiono diariamente sobre os impactos das novas tecnologias e serviços que possam concorrer com estacionamentos. Estamos acompanhando muito questões com relação ao carro autônomo, compartilhamento de carro, cidade inteligente, decodificação de placa, Uber, entre outros. Aliás, a respeito desse último, tenho utilizado bastante o Uber em minhas viagens com o intuito de tentar identificar o perfil do seu usuário, para tentar perceber melhor o seu impacto no estacionamento. Como sugestão, a Abrapark poderia analisar a possibilidade de prover uma pesquisa com relação a este tema.

Quais os próximos passos da empresa? Projeção de lançamento de algum novo equipamento para os próximos meses?

Acredito que estacionamento é um negócio de tecnologia, logo, nossos esforços são direcionados para o desenvolvimento de software e serviços. Claro que o desenvolvimento do hardware continua, mas ele é apenas um meio, pois a inteligência do negócio está no software. A Sanvitron investe constantemente em pesquisa e desenvolvimento de novos produtos, serviços e funcionalidades, bem como na melhoria e atualização dos atuais produtos e serviços, inclusive possuímos várias patentes em estacionamentos. Para o segundo semestre estamos focados no lançamento do software integrador/monitor de estacionamentos, direcionado às demandas do mercado de estacionamentos. Estamos trabalhando também em um aplicativo para repassar para nossos clientes e em um novo design dos nossos totens de entrada e saída. Recentemente, lançamos uma nova CPU, que agregou muitas novas funcionalidades de segurança, controle e facilidades e todos os nossos equipamentos passaram por processo de certificação internacional. Atualmente estamos trabalhando em três projetos diferentes, executando prova de conceito em três diferentes clientes de três regiões distintas do país, o que acarretará uma alavancagem tecnológica e expansão comercial para a Sanvitron.





ARTIGO IPI



Por
Leonard
T. Bier,
CAPP, JD

Imagine eliminar o estresse de dirigir até o aeroporto: chega de preocupação com encontrar vaga ou com o tempo gasto para isso! Estacionamento não é apenas a primeira e a última impressão para clientes das companhias aéreas, mas também um dos principais – se não o principal – gerador de receita extra para os aeroportos. Não é mera coincidência que os avanços tecnológicos têm tornado o estacionamento mais fácil para os motoristas, e mais rentável para os empreendedores. Como isso está acontecendo? Continue lendo

Reprint da revista The Parking Professional do International Parking Institute

IPI INTERNATIONAL PARKING INSTITUTE

REDESENHO E ESTACIONAMENTO:

TAMANHO

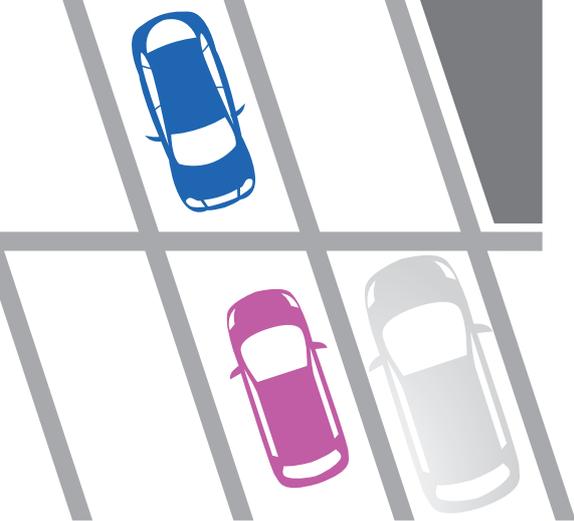
REALMENTE IMPORTA?

Em Campo dos Sonhos (Field of Dreams, 1989), o protagonista diz uma frase que se transforma em mantra para muitos no universo dos estacionamentos e redesenho: “Se você construir, eles virão”. Até agora, esse princípio ou filosofia de planejamento funcionou relativamente bem nos ambientes urbanos. Uma instalação de estacionamento maior dentro de um percentual (10 a 25 por cento) foi sempre melhor do que o tamanho exato para atender a demanda, pois esta pode sempre aumentar no futuro junto a núcleos urbanos vibrantes. Quanto maior, melhor!

Determinar o tamanho correto para uma instalação de estacionamento em um centro urbano, agora mais do que nunca, é crítico, sob a perspectiva de viabilidade tanto de planejamento quanto econômica. Recentemente, participei do simpósio New Jersey Future Conference. Um colega especialista em pla-

nejamento e leis de redesenho foi o mediador em um painel sobre o assunto. E abriu o debate com uma provocação: “Você construiria e financiaria hoje uma garagem com 30 anos em títulos de renda de estacionamento?”.

Minha resposta: depende. A sua prefeitura, comitê de zoneamento e planejamento, ou secretarias estudaram e adotaram recentemente ou alteraram especificações para locais de estacionamento que estabelecem os regulamentos necessários para projetos de redesenho? A sua comunidade adotou algum código de regras para estacionamento voltado ao desenvolvimento do trânsito? Pesquisas conduzidas por vários agentes e autoridades de trânsito locais, regionais e federais dos EUA determinaram: o desenvolvimento orientado para o trânsito residencial e comercial, em um raio de até um quarto de milha de uma estação de trem ou pontos de



integração de trânsito, pode reduzir de 15 a 25% a necessidade de vagas em um estacionamento próximo de escritórios e de 5 a 60% em áreas residenciais.

ESTACIONAMENTO COMPARTILHADO

A sua prefeitura já reconhece oficialmente o estacionamento compartilhado? Alterou as regras municipais ou incluiu a opção de compartilhar vagas de estacionamentos em áreas redesenhadas? Se não, princípios desatualizados estão obrigando construtores a criar estacionamentos com base na soma de usuários individuais de estacionamento. Dependendo dos componentes multifuncionais no

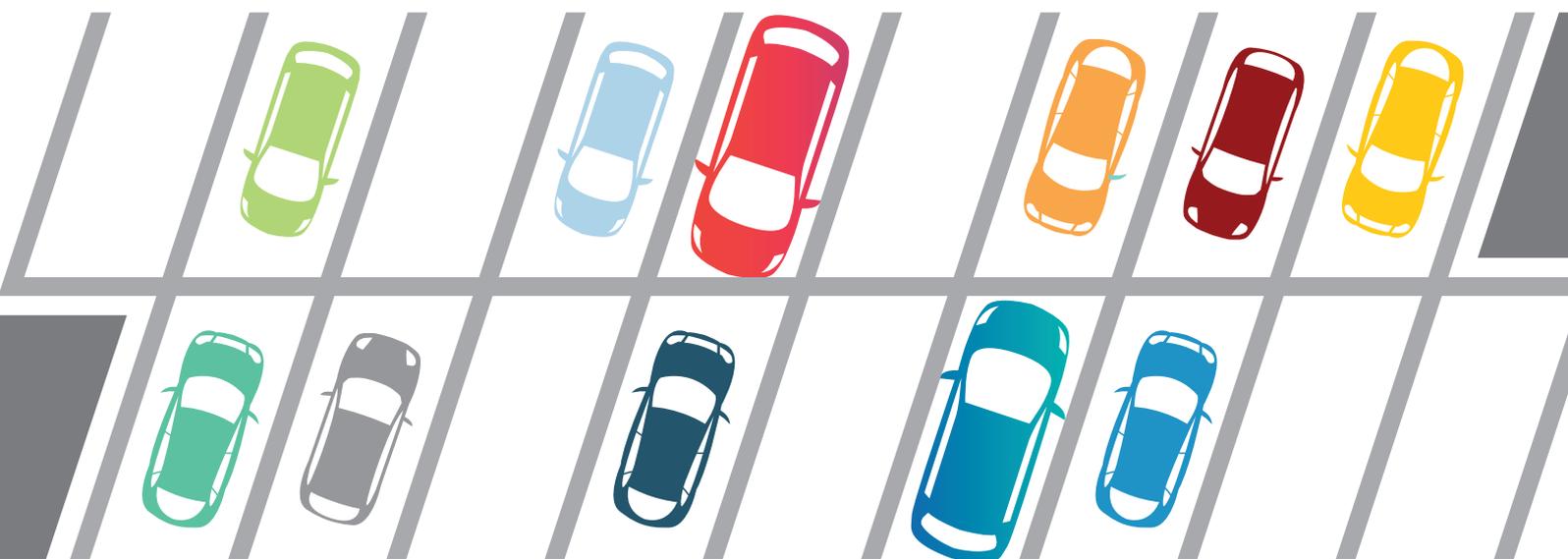
desenvolvimento de um projeto, uma instalação de estacionamento pode ser compartilhada. Alguns exemplos de estacionamento compartilhado gratuitamente incluem o uso residencial e comercial ou comercial e de um hotel/cinema.

Os horários de pico para esses setores não estão em conflito e esse tipo de modelo permite a redução de vagas de estacionamento.

E quanto aos carros compartilhados? De acordo com o Wikipedia, o aluguel/compartilhamento de carros foi comercialmente reintroduzido em 2000 pela empresa Zipcar, que hoje possui vários concorrentes. O carro compartilhado reduz a necessidade de possuir um veículo próprio e também a demanda por vagas de estacionamento em projetos residenciais. Cidades em desenvolvimento têm alterado suas regulamentações para reduzir vagas em projetos residenciais e incluindo carros compartilhados no projeto de suas instalações. O compartilhamento de veículos tem sido bem sucedido em ambientes urbanos densos, com sistemas de trânsito de massa, que levam residentes diariamente para seu trabalho e próximo a universidades.

Os mais recentes fatores que afetam o planejamento de estruturas de estacionamentos urbanos são os veículos autônomos ou autodirigíveis. Lembre-se, um estacionamento construído hoje terá uma vida útil acima de 40 anos. O carro autônomo, como um cão fiel que segue você até a escola, receberá o comando de ir para casa para que seu(sua) esposo(a) ou filhos possam utilizá-lo, ou ainda para um depósito de veículos compartilhados para que outras pessoas o utilizem. Se você não precisa do carro para trabalhar, talvez não exista mais a necessidade de vagas disponíveis no seu escritório.

Não podemos saber ainda o efeito que veículos autônomos terão sobre os espaços de estacionamento em projetos residenciais urbanos e suburbanos ou para o desenvolvimento de espaços comerciais. Apple, Google, Ford, Tesla, IBM, BMW, GM, FedEx, China's Baidu e Amazon têm investido dezenas de bilhões de dólares em tecnologias associadas, como o desenvolvimento e a produção de um veículo autônomo. Mas todos nós podemos ter certeza de uma coisa: quando eles fabricarem o carro autônomo, nós iremos comprá-lo.



ESTACIONAMENTOS DE EXCELÊNCIA



No mercado de parking, o desempenho dos players é reconhecido pela capacidade de transformar obstáculos em oportunidades e visões em conquistas notáveis. Para isso, profissionais de excelência combinam, com habilidade, tecnologia de ponta com uma arquitetura por vezes quase artesanal. O IPI orgulhosamente saúda e encoraja esse espírito e determinação com seu concurso IPI Awards of Excellence. Desde 1982, a premiação reconhece exemplos de classe mundial de design de estacionamento e inovação de programas. Aqui estão os melhores de 2017.

1) Melhor Design de uma Instalação de Estacionamento com Menos de 800 Espaços - Garagem Automática West Hollywood, West Hollywood, Califórnia.

A cidade criou a primeira estrutura de estacionamento totalmente automatizada, de uso municipal, da Costa Oeste dos Estados Unidos. O estacionamento incorpora um sistema PARCS, conectado a outras instalações de estacionamento do lugar. Nem carros, nem pedestres entram na área de garagem, eliminando preocupações de segurança. O projeto criou um espaço aberto para eventos e exposições de arte.

2) Melhor design de uma instalação de estacionamento com 800 ou mais espaços - Phoenix Biomedical Campus (Estacionamento Estrutura) The Boyer Company, Irvine, Califórnia.

Garagem construída sob novas diretrizes de planejamento e desenvolvimento da cidade. A colaboração com o empreiteiro foi necessária para desenvolver soluções de design que minimizassem o custo por barra e maximizassem o impacto arquitetônico. A equipe de design incorporou uma tela de metal e um dossel, que amarram o prédio ao resto do campus. Micro-perfurações do painel de metal fornecem vistas da garagem para os parques e montanhas circundantes e filtram o sol forte.

3) Melhor Design/ Implementação de Estacionamento de Superfície - 1624 Queen Street West Green P +, Toronto Station Authority, Toronto, Ontário, Canadá.

A Autoridade de Estacionamento de Toronto (TPA) abriu um novo e verde estacionamento de superfície de 33 espaços, em uma propriedade comercial que estava vaga. Muitos elementos sustentáveis foram incorporados ao projeto final, como a facilitação da gestão sustentável das águas pluviais, um esquema de plantação de árvores para reduzir o efeito da ilha de calor urbano, e um esquema de plantio escolhido por sua tolerância à seca e de interesse sazonal.



1



7



4) Inovação em uma Operação de Estacionamento ou Programa - Caixa de Ferramentas de Gerenciamento de Estacionamento Regional - SANDAG, Associação de Governadores de San Diego, San Diego, Califórnia.

Em 2013, a Associação dos Governos de San Diego (SANDAG) iniciou o desenvolvimento de ferramentas de gerenciamento de estacionamento regional, destinadas a orientar as jurisdições em situações de estacionamento. As ferramentas abordam as melhores práticas para gerenciar um estacionamento, em uma variedade de configurações para ajudar a promover o crescimento inteligente, o desenvolvimento sustentável e as escolhas alternativas de transporte.

5) Melhor Instalação de Estacionamento Reabilitação ou Restauração - Terceira Avenida Garagem Renovação, pela Autoridade de Estacionamento Público de Pittsburgh.

O maior projeto de reparo nos 73 anos de história da organização. Seu perfil arquitetônico permanece atraente e compatível com as paisagens que o cercam. Seu andar interior é suficientemente amplo para acomodar 600 veículos de clientes. Um sistema de suporte estrutural foi colocado abaixo da laje e injetado com um volume suficiente de preenchimento fluido para criar uma condição monolítica que permita que as cargas sejam transferidas para o quadro de aço recém-instalado.

6) Prêmio de Instalações Sustentáveis de Estacionamento e Transporte Excellence - Partners Healthcare Garage - Campus Corporativo, Parceiros Healthcare, Somerville, Mass.

O projeto foi desenvolvido com uma série de objetivos, incluindo a consolidação dos 15 escritórios dispersos em toda a cidade de Boston, criação de um espaço ao ar livre que seria apreciado pela comunidade e ênfase especial na sustentabilidade. A garagem de sete níveis possui um elaborado sistema de iluminação LED, uma enorme matriz solar fotovoltaica. E há mais de 100 espaços para armazenamento de bicicletas. Há planos futuros para estações de carregamento de veículos elétricos.

7) Prêmio para realização arquitetônica - Kustwerk Katwijk, Município Katwijk, Katwijk, Holanda do Sul.

A garagem de estacionamento na cidade holandesa de Katwijk é parte integrante do novo sistema de defesa da água da cidade, protegendo-a contra o Mar do Norte. A garagem está situada atrás de um novo dique, embaixo de uma paisagem natural de dunas. Foi dada especial atenção à integração e materialização das entradas na paisagem das dunas, como um dos principais princípios do plano mestre arquitetônico e do domínio público.

MOBILE.GATE CHECK & CASH

Totem de estacionamento móvel e ponto de venda para gestão flexível de vaga de estacionamento, o Mobile Gate combina emissor de tickets e POS em um único dispositivo. Oferece gerenciamento flexível. Graças à solução portátil de mão, nenhuma infraestrutura é necessária. O estacionamento pode ser usado para ocasiões especiais, tais como festivais, feiras ou eventos, e estacionamentos já existentes podem ser expandidos. Mobile.Gate também pode substituir dispositivos quebrados, como uma solução provisória, em áreas de estacionamento.



SKIDATA
www.skidata.com.br
 (11) 4369.3700

CATRAX MASTER

Desenvolvida com materiais leves e dimensões reduzidas, oferecendo economia de espaço e resistência. Design moderno aliado aos opcionais de acabamento possibilita uma vasta gama de configurações, personalizando e adequando o produto ao ambiente em que será instalado. Sensores ópticos e eletroímãs acionam as travas, evitam o desgaste mecânico e aumentam a vida útil do equipamento.

DIGICON
www.digicon.com.br
 (51) 3489-8700



PERTOKIOSK

Terminal de auto-atendimento para consultas e pagamentos, concebido de forma moderna e arrojada. Ele permite pagamento de ticket de estacionamento ou carnês do varejo; terminal de check-in em aeroportos e terminal de consulta; quiosque web; leitura de cartão de débito e crédito; impressão de tickets, recibos ou senhas.

PERTO
www.perto.com.br
 (51) 3489-8700



Nas empresas associadas ao Sindepark seu veículo está sempre em boas mãos.



Nelas você pode confiar.



Quando você estaciona seu veículo nos estacionamentos associados ao Sindepark, percebe a diferença no atendimento com segurança e qualidade dos serviços. Nelas você pode confiar

SINDEPARK

Sindicato das Empresas de Garagens e Estacionamentos do Estado de São Paulo

www.sindepark.com.br

AGENDA

6º Congresso Brasileiro de Estacionamentos e 3º Prêmio TOP Abrapark

24 e 25 de outubro São Paulo, SP



A sexta edição do evento ocorrerá em um local mais central, o Transamerica Expo, junto à programação da Expo Parking 2017. A entrega do Top Abrapark ocorre durante o Congresso.
www.abrapark.com.br/site/congresso

6º CONGRESSO
BRASILEIRO
DE ESTACIONAMENTOS



abrapark

2017

Setembro

12 a 14



Electric & Hybrid -
Vehicle Technology Expo

Exposição pioneira sobre híbridos e elétricos que pretende mostrar os avanços em veículos tanto para uso comercial quanto para uso pessoal.

Onde: Novi, Michigan, USA

www.evtechexpo.com/sep1214

Novembro

15 a 17



Intertraffic Mexico

Maior feira do setor

no México, trata-se de um bom passaporte para o mercado de parking da América Latina. Cerca de 4 mil consumidores potenciais costumam circular por lá.

Onde: Cidade do México, México

www.intertraffic.com/en/mexico/

Outubro

3 e 4



IPI International Parking &
Mobility Conference

Os maiores experts em estacionamentos do mundo estarão reunidos na Colômbia com arquitetos, urbanistas, desenvolvedores, representantes governamentais e líderes de negócio. A programação inclui conferências, palestras e espaço para networking.

Onde: Bogotá, Colômbia

<http://www.parking.org/ipi-international-parking-conference/>

2018

Junho

3 a 6



IPI Conference & Expo

Trata-se de um dos maiores eventos educacionais e de rede para profissionais de estacionamento e transporte do mundo. De gerentes experientes a novatos da indústria, há programação para todos, além da oportunidade de conexão com milhares de colegas. E em 2018, a Abrapark contará com uma missão de brasileiros para o evento. Mais informações em breve!

Onde: Orlando, Flórida, EUA

<http://www.parking.org/meetings-events/ipi-conference-expo/>

24 a 26



Expo Parking 2017

A sexta edição da Expo Parking será realizada em novo local, o Transamérica Expo. O mais importante evento de infraestrutura para o setor de estacionamentos da América Latina trará iniciativas de sucesso, como o projeto Estacionamentos do Futuro e o Palco de Inovações.

Onde: São Paulo, Brasil

<http://expo-parking.com.br>

Envie informações para a agenda da Revista Parking Brasil.

Entre em contato com

redacao@virtusjornalismo.com.br

A Abrapark não se responsabiliza por mudanças nas datas e programação dos eventos.

PREPARE-SE PARA CONHECER AS MELHORES EXPERIÊNCIAS EM ESTACIONAMENTO DO BRASIL



Cerimônia de Premiação:
6º Congresso Brasileiro
de Estacionamentos
24 e 25 de outubro 2017
em São Paulo



PREPARADO PARA MUDAR?

**6° CONGRESSO
BRASILEIRO
DE ESTACIONAMENTOS**



24 E 25 DE OUTUBRO

NOVO LOCAL

TRANSAMERICA EXPO CENTER
SÃO PAULO

INSCRIÇÕES ABERTAS
www.congressoabrapark.com.br

Descontos especiais
para associados Abrapark

acesse:
abrapark.com.br

REALIZAÇÃO:



APOIO:



PATROCINADORES:

